

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 27.11.2023 cu ocazia finalizării etapei a doua de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL pentru "CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER"** pentru terenul extravilan, cu propunere de introducere în intravilan și stabilire reglementări în vederea construirii, **Str. Fabricii, Nr. 30F, Curtea de Argeș, Judetul Argeș**, initiatorul documentației fiind S.C. ENG COSALI PROFESIONAL CONSTRUCT S.R.L. CUI 42661709, elaborat de S.C. 1PUNT5 STUDIO S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Arh. Urb. Alexandru Bajenaru**.

În perioada 08.11.2024 – 27.11.2024, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al institutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, secțiunea Cetateni, Subsecțiunea Informare documentatii urbanism anunțul Nr. 32312/08.11.2024, privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare referitoare la PUZ sus menționat, însoțit de panoul de informare realizat cu respectarea conținutului cadru din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborearea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbanism@primariacurteadearges.ro, 1punct5studio@gmail.com.

Astfel, a fost de asemenea afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al institutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, secțiunea Cetateni, Subsecțiunea Informare documentatii urbanism anunțul Nr. 32312/08.11.2024 privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare referitoare la PUZ sus menționat în perioada **08.11.2024-25.11.2024**. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentația de urbanism. Au fost transmise patru anunțuri în presa, respectiv Interes Argesean în data 15.11.2024, respectiv 22.11.2024, și în Actualitatea Argeseana în data 14.11.2024 respectiv 19.11.2024. Au fost transmise 5 trimiteri postale cu confirmare de primire către vecinii identificați, conținând anunțul, 3 dintre acestea fiind confirmate (privind primirea) în data 11.11.2024, una în data 19.11.2024 și una fiind returnată cu mențiunea avizat-lipsa domiciliu. Anterior returului amintit, destinatarul s-a prezentat la sediul instituției menționând că a primit confirmarea dar, la prezentarea la oficiul postal, deja fusese trimisă către expeditor, a consultat documentația și a consemnat că nu are obiecții în data 21.11.2024. Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr. 13467/29.05.2024**.

În perioada specificată nu au fost primite propuneri sau observații.

La dezbaterile publice organizate în data de 21.11.2024 nu a participat nicio persoană interesată sau potențial afectată, fiind încheiat Procesul verbal nr. 34131/21.11.2024.

Considerăm că se poate proceda la continuarea procesului de elaborare a propunerilor finale, precum și la informarea și consultarea publicului în etapa propunerilor finale și de aprobare. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. Următoarele etape preconizate sunt cele privitoare la propunerile preliminare și cea de aprobare a documentației.

ARHITECT ȘEF,
ARH.ALEXANDRA LĂZĂRESCU

Compartiment Relații cu Publicul,